

Lag

om ändring av 30 § i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen

I enlighet med riksdagens beslut
ändras i lagen om värdering av tillgångar vid beskattningen (1142/2005) 30 § 1 mom.
6 punkten, sådan den lyder i lag 812/2013, och
fogas till 30 §, sådan den lyder i lag 812/2013, ett nytt 2 mom., varvid nuvarande 2—4 mom.
blir 3—5 mom., som följer:

30 §

Beskattningsvärdet för byggnader och konstruktioner

Som värdet för byggnader, konstruktioner och vattenkraftverk anses återanskaffningsvärdet
minskat med följande årliga åldersavdrag:

6) för byggnader och konstruktioner som hör till ett vind- eller solkraftverk 2,5 procent.

Som konstruktionens återanskaffningsvärde anses 75 procent av byggnadskostnaderna för
motsvarande konstruktion. För en sådan konstruktion till havs som hör till ett kraftverk och som
huvudsakligen har byggts eller anlagts från ett fartyg, och vars fundament finns på ett
vattenområde och året om ligger under vattnet på den teoretiska medelvattenhöjden eller är
flytande, anses återanskaffningsvärdet vara 35 procent av byggnadskostnaderna, om byggandet
har inletts 2025 eller därefter. Återanskaffningsvärdena justeras årligen enligt årsförändringen i
byggnadskostnadsindex så att förändringen i återanskaffningsvärdet jämfört med det
återanskaffningsvärde som användes vid föregående års beskattning motsvarar förändringen i
byggnadskostnadsindex mellan juni föregående år och juni under skatteåret.

Denna lag träder i kraft den 1 augusti 2026.

Lagen tillämpas första gången vid bestämmandet av beskattningsvärdet för 2026.

Helsingfors den 9 juli 2026

Republikens President

RP 29/2026 rd
FiUB 18/2026 rd
RSv 119/2026 rd

Alexander Stubb

Finansminister Riikka Purra